

KEMENTERIAN KOORDINATOR BIDANG PEREKONOMIAN

CHECKLISTS

**IMPLEMENTASI KERJASAMA PEMERINTAH BADAN USAHA
DALAM RANGKA PEMBANGUNAN INFRASTRUKTUR
KEPENTINGAN UMUM DI LEVEL PEMERINTAHAN DAERAH**

CHECKLIST PERSETUJUAN USULAN KPBU ATAS PRAKARSA BADAN USAHA

NO	CHECKLIST	OUTPUT
1	Proses perolehan persetujuan	
	a. Apakah Calon Pemrakarsa menyampaikan surat pernyataan maksud (letter of intent) untuk mengajukan usulan pengembangan KPBU kepada PJPK?	
	b. Apakah PJPK telah menilai Prastudi Kelayakan KPBU? ➤ Apakah KPBU terintegrasi secara teknis dengan rencana induk pada sektor yang bersangkutan? ➤ Apakah KPBU layak secara ekonomi dan finansial? ➤ Apakah Badan Usaha yang mengajukan prakarsa memiliki kemampuan keuangan yang memadai untuk membiayai pelaksanaan Penyediaan Infrastruktur?	a.
	c. Apakah PJPK menilai kualifikasi Calon Pemrakarsa (mengevaluasi kemampuan dan rekam jejak Calon Pemrakarsa dalam penyiapan, transaksi, pembiayaan, pembangunan, pengoperasian dan pemeliharaan KPBU)?	b.
	d. Apakah PJPK telah membuat keputusan persetujuan/penolakan atas Prastudi Kelayakan KPBU?	➤ Surat persetujuan (apabila disetujui) ➤ Surat pemberitahuan kepada calon pemrakarsa (apabila ditolak)
2	Penyelesaian Studi Kelayakan	
	a. Apakah Calon Pemrakarsa telah melanjutkan penyelesaian Studi Kelayakan dan menyerahkannya kepada PJPK? b. Apakah studi kelayakan sudah mencakup rencana bentuk KPBU, rencana pembiayaan proyek dan sumber dana, rencana penawaran KPBU yang mencakup jadwal, proses dan cara penilaian, kajian lingkungan hidup, dan kajian pengadaan tanah dan pemukiman kembali? c. Apakah Calon Pemrakarsa telah menyerahkan dokumen pemenuhan persyaratan prakualifikasi pengadaan Badan Usaha Pelaksana dan rencana dokumen pengadaan Badan Usaha Pelaksana?	Dokumen studi kelayakan (dokumen uji tuntas), dokumen pemenuhan persyaratan prakualifikasi pengadaan Badan Usaha Pelaksana dan rencana dokumen pengadaan Badan Usaha Pelaksana
3	Evaluasi Dokumen studi kelayakan oleh PJPK	

	<p>a. Apakah KPBU layak secara ekonomi dan finansial?</p> <p>b. Apakah KPBU tidak memerlukan Dukungan Pemerintah berupa kontribusi fiskal dalam bentuk finansial?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Apabila disetujui, PJKP menerbitkan surat persetujuan yang berisi: <ul style="list-style-type: none"> ■ persetujuan Studi Kelayakan ■ penetapan usulan KPBU sebagai KPBU atas prakarsa Badan Usaha (unsolicited) ■ penetapan Calon Pemrakarsa sebagai Badan Usaha Pemrakarsa ■ penetapan bentuk kompensasi ■ pemenuhan persyaratan prakualifikasi pengadaan Badan Usaha Pelaksana ➤ Apabila dokumen studi kelayakan masih memerlukan perbaikan, PJKP menerbitkan surat pemberitahuan kepada Calon Pemrakarsa untuk melakukan perbaikan <p>Apabila Prastudi Kelayakan tidak memenuhi kriteria yang telah ditetapkan, PJKP menerbitkan surat pemberitahuan penolakan usulan KPBU kepada Calon Pemrakarsa</p>
4	Pelaksanaan Pengadaan Badan Usaha Pelaksana atas Prakarsa Badan Usaha	
5	Penandatanganan Perjanjian KPBU	